

GRUNDVERKEHRSBEHÖRDE LILIENFELD

3180 Lilienfeld, Am Anger 2



LFL2-G-244/011
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen
1

E-Mail: grundverkehr.bhlf@noel.gv.at
Fax: 02762/9025-31631 Bürgerservice: 02742/9005-9005
Internet: www.noel.gv.at - www.noel.gv.at/datenschutz

Bezug	Bearbeitung	(0 2762) 9025 Durchwahl	Datum
	Martina Hartmann	31637	07. Februar 2024

Betrifft

Kundmachung und Stellungnahme nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007
MÖRWALD Martin - Kowarz Andreas u. Aloisia; KG Feuersbrunn u. KG Wagram am
Wagram; Kaufvertrag
Grundverkehrsbehördliches Verfahren gemäß § 6 Abs. 2 NÖ GVG 2007

Die Gemeinde und die Bezirksbauernkammer werden gemäß § 11 Abs. 5 des
NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007, LGBl. 6800 ersucht, die in diesem Schreiben
**enthaltene Kundmachung unverzüglich und ortsüblich bis zu der in der
Kundmachung genannten Anmeldefrist zu verlautbaren.**

Die Kundmachung ist sodann, versehen mit dem Anschlage- und Abnahmedatum,
mindestens 1 Jahr lang bei der Gemeinde bzw. Bezirksbauernkammer aufzubewahren.

**Eine Kopie dieser Kundmachung ist von der Gemeinde gemäß § 11 Abs. 4 des
NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 unverzüglich dem Ortsvertreter oder der
Ortsvertreterin zu übermitteln.**

Die Bezirksbauernkammer wird darüber hinaus gemäß § 11 Abs. 7 Z. 2 des NÖ Grundver-
kehrsgesetzes 2007 ersucht, innerhalb von **2 Wochen** nach Ablauf der in der
Kundmachung genannten Anmeldefrist

- alle bei ihr rechtzeitig eingelangten Interessentenanmeldungen vorzulegen
- eine begründete Stellungnahme zu übermitteln, wenn nach ihrer fachlichen Beurteilung
das Rechtsgeschäft den Bestimmungen des § 6 leg. cit. widerspricht.

Langt binnen dieser Frist keine Stellungnahme bei der Behörde ein, wird das beantragte
Rechtsgeschäft genehmigt.

Hinweis:

Einsicht in die Urkunde über das Rechtsgeschäft ist bei der Grundverkehrsbehörde
Lilienfeld und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer zulässig.

Ergeht an:

**2. Marktgemeinde Grafenwörth, z. H. des Bürgermeisters, Mühlplatz 1, 3484
Grafenwörth**

1. Bezirksbauernkammer Tullnerfeld, Frauentorgasse 76, 3430 Tulln

Für die Bezirkshauptfrau

Mag. S c h o d e r



Dieses Schriftstück wurde amtssigniert.
Hinweise finden Sie unter:
www.no.e.gv.at/amtssignatur



LFL2-G-244/011

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

1

E-Mail: grundverkehr.bhlf@noel.gv.at
Fax: 02762/9025-31631 Bürgerservice: 02742/9005-9005
Internet: www.noel.gv.at - www.noel.gv.at/datenschutz

Bezug

Bearbeitung

Martina Hartmann

(0 2762) 9025

Durchwahl

31637

Datum

07. Februar 2024

Betrifft

Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

KUNDMACHUNG

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Lilienfeld wurde ein Antrag um Genehmigung des
nachstehenden Rechtsgeschäftes eingebracht:

Veräußerer:

KOWARZ Andreas u. Aloisia, whft. 3485 Haitzendorf, Untere Hauptstraße 30

Art des Rechtsgeschäftes: Kaufvertrag

Betroffene Grundstücke:

Katastralgemeinde:	Grundstücksnummer:	Flächenausmaß:
20010 Feuersbrunn	1639/1*	1.356 m ²
20010 Feuersbrunn	1639/2*	7 m ² davon ein 6/204 Anteil
20036 Wagram am Wagram	127/1*, 127/2*	1.396 m ²

*Weinbauflur

Jede Person kann bis **28.02.2024** bei der **Bezirksbauernkammer Tullnerfeld** ihr
Interesse am Erwerb obiger Liegenschaften schriftlich oder niederschriftlich anmelden. In
die Urkunde über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der
Grundverkehrsbehörde Lilienfeld und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer Einsicht
genommen werden.

Für die Bezirkshauptfrau

Mag. S c h o d e r

Angeschlagen am:

Abgenommen am: